

短納期店舗建築プランを実現する3つのシステムハウス

自由度の高い設計プランを実現するモジュール建築

S-Grid [エスグリッド] **SG**

2mピッチでの設計が可能になり、設計プランの自由度がアップ。メーターモジュールで設計された在来工法のプランからの変更にも対応します。

S-Gridの特徴

- 低コスト&短工期
- 高い設計自由度
- 天井が高い、空間が広い
- 耐火建築物に対応

強度に優れ様々な用途に対応する構造設計

Storng Ace [ストロングエース] **SA**

柱部分に剛性の高いH形鋼を使用する事で、少ない鉄骨量で重量鉄骨造建築と同等の高い耐久性を実現。遮熱・遮炎・遮音性に優れた頑強な構造設計です。

Storng Aceの特徴

- 低コスト&短工期
- 天井が高い、空間が広い
- 耐火建築物に対応

安定した品質を保つ規格ハウス

Build Ace II [ビルドエースII] **BAII**

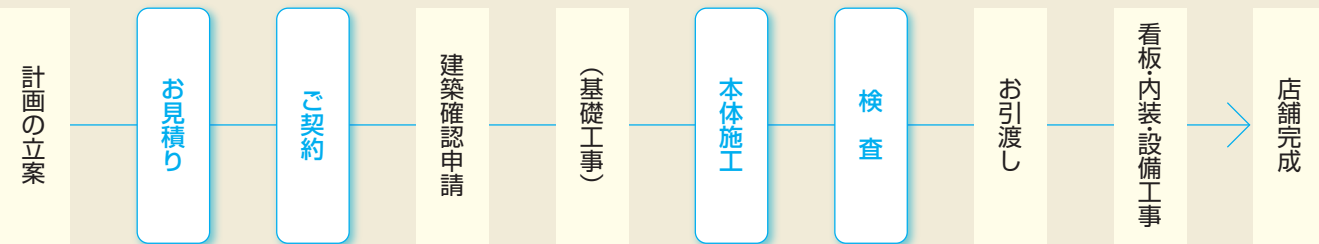
自社工場で設計・生産された標準品を用いて工期を大幅に短縮。コストも最小限に抑えます。安全な構造設計はもちろん、高いデザイン性を兼ね備えます。

Build Ace IIの特徴

- 低コスト&短工期
- ベーシックなシステムハウス
- 準耐火建築物に対応

ご発注からお引き渡しまで最短5週間の短納期を実現

○ 弊社請負い範囲



弊社の請負い範囲 (建物本体部分)

- | | |
|-------------------|--------------------------|
| 1. プレハブ本体 (構造検討済) | 4. 屋根板金工事 |
| 2. 運搬建て方、レッカー | 5. 鋼製建具工事 |
| 3. 防水工事 | 6. 諸経費 (上記施工時の施工管理も行います) |

申請業務・基礎・内装・電気・設備・外構は別途工事です。当社営業窓口にて施工範囲をご確認ください。

対応地域

- ① 垂直積雪荷重60cm以下、密度20N/(m²・cm)
 - ② 基準風速34m/Sまで
- ※ ただし、Fix窓の透明ガラス厚t=6⇒t=8に変更すると36m/s地域までオプション対応可
- ※ 必要に応じて本体部分の構造計算書を有償にてご提供いたします。

株式会社システムハウスR&C

〒108-0073 東京都港区三田3-11-24(国際興業三田第二ビル7F)
TEL 03(4554)3170 FAX 03(4554)3171
ホームページアドレス <https://www.sh-rc.co.jp>



お問い合わせ・ご用命は

所在地	電話番号	FAX 番号
●開発営業部 〒108-0073 東京都港区三田3-11-24(国際興業三田第二ビル7F)	03-4554-3173	03-4554-3174
●東北支店 〒983-0013 宮城県仙台市宮城野区中野4-1-29	022-254-3191	022-254-3192
●東京支店 〒108-0073 東京都港区三田3-11-24(国際興業三田第二ビル7F)	03-4554-3172	03-4554-3174
●中部支店 〒460-0007 愛知県名古屋市中区新栄1-49-8(エフエムビル7F)	052-269-1300	052-269-1301
●大阪支店 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場2-1-10(CARP南船場第一ビル6F)	06-6265-5577	06-6265-5578
●九州支店 〒812-0034 福岡県福岡市博多区下呉服町1-1日通ビル4F	092-261-5255	092-261-5256



空間に、成長を。

SPACE VALUE GROUP

短納期 店舗建築

軽量鉄骨軸組構造システムハウス

店舗本体パッケージ

短納期店舗建築プランのご紹介

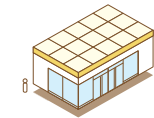
鉄骨・屋根・外壁・外部建具をパッケージ化

設計・施工の省力化

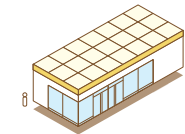
ローコスト



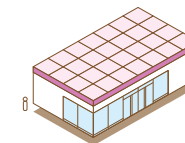
規模に応じて選べる
7つの基本プラン



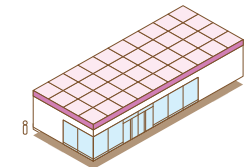
3間×5間
50.78㎡ (15.3坪)



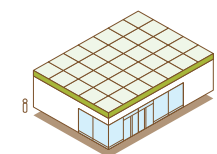
3間×7間
70.93㎡ (21.4坪)



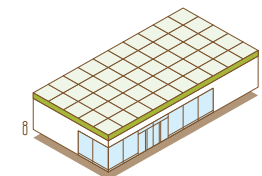
4間×7間
94.25㎡ (28.5坪)



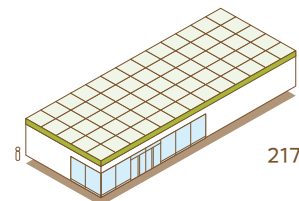
4間×10間
134.41㎡ (40.7坪)



5間×7間
117.57㎡ (35.6坪)



5間×10間
167.67㎡ (50.8坪)



5間×13間
217.76㎡ (65.9坪)

短納期 店舗建築

軽量鉄骨軸組構造システムハウス 店舗本体パッケージ

短納期店舗建築プランのご紹介

店舗本体のパッケージ化で設計や施工の手間を省き、短納期 & ローコストを実現。店舗提案の際の標準仕様プランとして、ご活用ください。

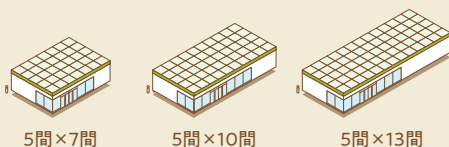
鉄骨・屋根・外壁・外部建具をパッケージ化

設計・施工の省力化

ローコスト

- 発注から引き渡しまで最短5週間(工期5日間)の短納期。
- 看板・内装・設備工事(基礎工事)だけで店舗完成。
- 本体は構造検討済。プランが決まり次第、建築確認申請業務に着手可能。
- 外壁パネルの変更で、店舗独自の個性も演出。
- 外壁パネルレイアウトの変更で、あらゆる業態の店舗や事務所に対応。
- 各パッケージプランをもとに、カスタマイズも可能です。

5間プラン

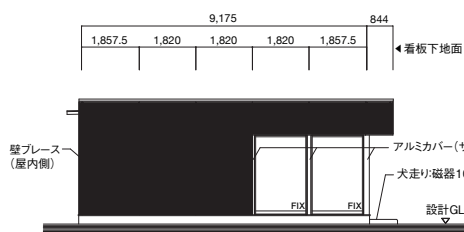
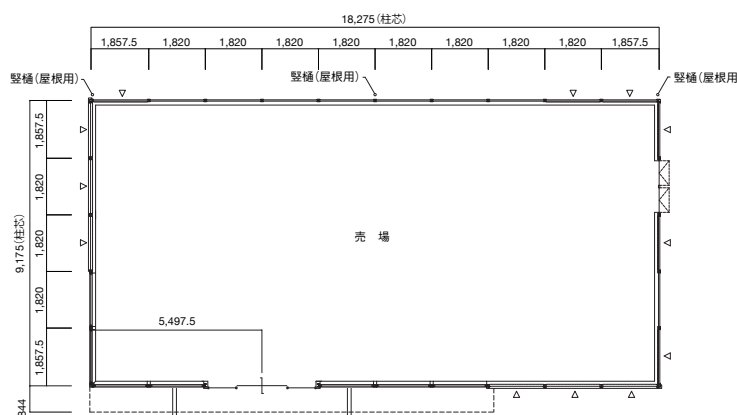


- 5間 × 7間 [9.175m × 12.815m] 117.57㎡ (35.6坪) 平屋建
- 5間 × 10間 [9.175m × 18.275m] 167.67㎡ (50.8坪) 平屋建
- 5間 × 13間 [9.175m × 23.735m] 217.76㎡ (65.9坪) 平屋建

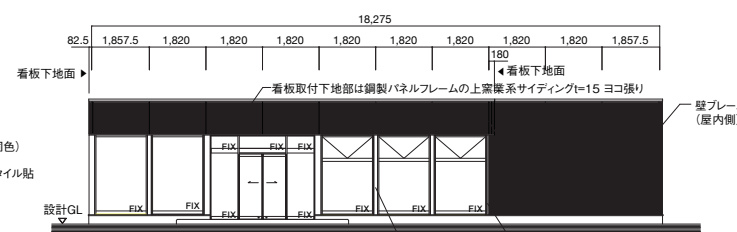


5間×10間 平屋建 [9.175m×18.275m]

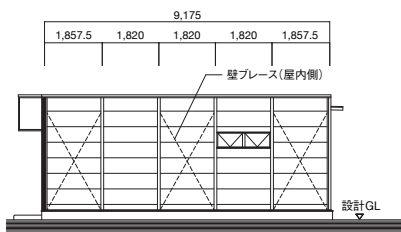
167.67㎡(50.8坪)



BA2 外壁パネル(鋼製パネルフレームの上 業系サイディングt=16 ヨコ張り)



BA2 外壁パネル(鋼製パネルフレームの上 業系サイディングt=16 ヨコ張り)

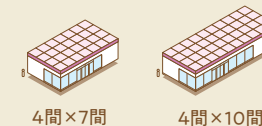


TA(C-1)外壁パネル(カラー鋼板t=0.35 サンドイッチ落し込み式)



TA(C-1)外壁パネル(カラー鋼板t=0.35 サンドイッチ落し込み式)

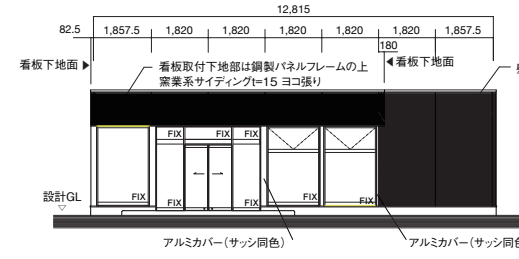
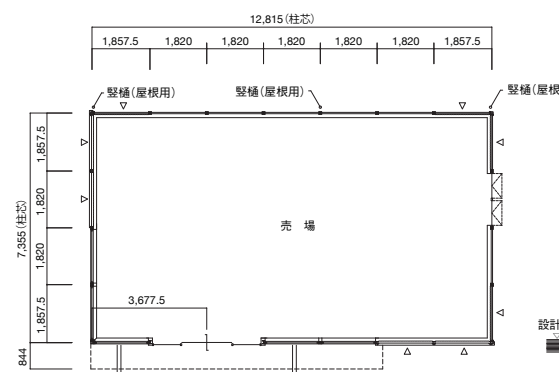
4間プラン



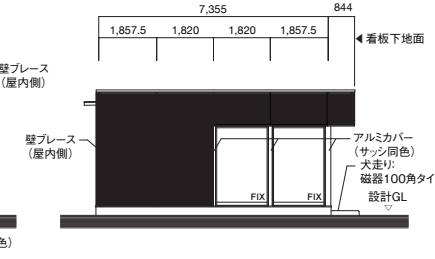
- 4間 × 7間 [7.355m × 12.815m] 94.25㎡ (28.5坪) 平屋建
- 4間 × 10間 [7.355m × 18.275m] 134.41㎡ (40.7坪) 平屋建

4間×7間 平屋建 [7.355m×12.815m]

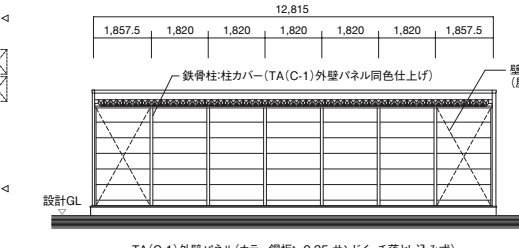
94.25㎡(28.5坪)



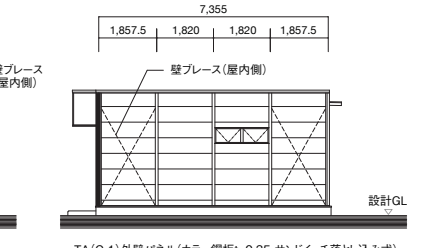
BA2 外壁パネル(鋼製パネルフレームの上 業系サイディングt=16 ヨコ張り)



BA2 外壁パネル(鋼製パネルフレームの上 業系サイディングt=16 ヨコ張り)



TA(C-1)外壁パネル(カラー鋼板t=0.35 サンドイッチ落し込み式)



TA(C-1)外壁パネル(カラー鋼板t=0.35 サンドイッチ落し込み式)

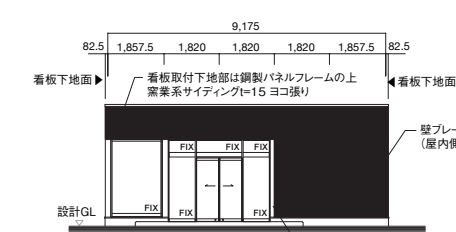
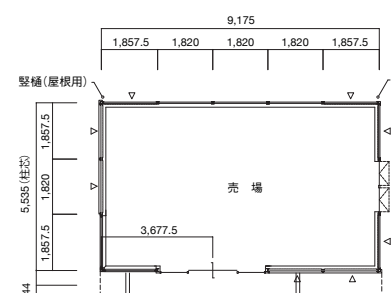
3間プラン



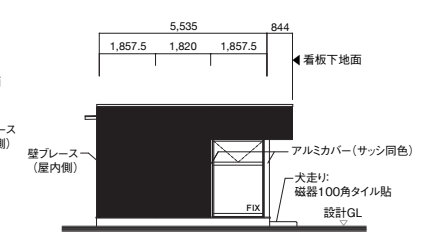
- 3間 × 5間 [5.535m × 9.175m] 50.78㎡ (15.3坪) 平屋建
- 3間 × 7間 [5.535m × 12.815m] 70.93㎡ (21.4坪) 平屋建

3間×5間 平屋建 [5.535m×9.175m]

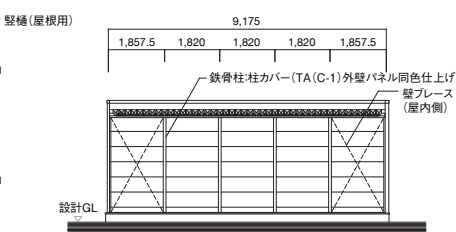
50.78㎡(15.3坪)



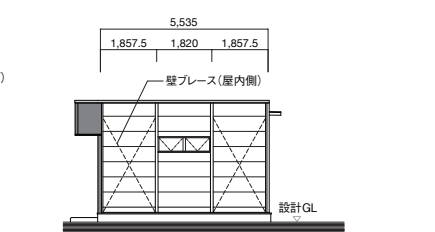
BA2 外壁パネル(鋼製パネルフレームの上 業系サイディングt=15 ヨコ張り)



BA2 外壁パネル(鋼製パネルフレームの上 業系サイディングt=15 ヨコ張り)



TA(C-1)外壁パネル(カラー鋼板t=0.35 サンドイッチ落し込み式)



TA(C-1)外壁パネル(カラー鋼板t=0.35 サンドイッチ落し込み式)

